

CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA  
PHƯƠNG NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 62/CV/PNC-2024

Ngày 29 tháng 10 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TPHCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM**

- Tổ chức niêm yết : **CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA PHƯƠNG NAM**
- Mã chứng khoán : **PNC**
- Trụ sở chính : 940 đường 3 tháng 2, phường 15, quận 11, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại : 028 38663447 Fax: 028 38663449
- Người thực hiện công bố thông tin: **NGUYỄN HỮU HOẠT** (Người được ủy quyền Công bố thông tin)
- Địa chỉ: Số 1H đường số 6, Cư xá Bình Thới, Quận 11, Tp. HCM
- Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): : 028 38663447 Fax: 028 38663449
- Loại thông tin công bố:  24 giờ;  72 giờ;  định kỳ  
 bất thường;  Theo yêu cầu
- Nội dung thông tin công bố: **Giải trình biến động KQKD quý 3 năm 2024 (Riêng +HN)**
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/10/2024. tại đường dẫn [www.pnc.com.vn](http://www.pnc.com.vn) của công ty.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu tại VPCT

CÔNG TY CP VĂN HÓA PHƯƠNG NAM  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



**NGUYỄN HỮU HOẠT**

Số: 61/CV/PNC-2024

V/v: Giải trình biến động KQKD Quý 3 năm 2024 so cùng kỳ

TP.HCM ngày 29 tháng 10 năm 2024

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH.**

- Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ Phần Văn Hoá Phương Nam giải trình về nguyên nhân biến động kết quả kinh doanh Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý 3 năm 2024 như sau:

➤ **Giải trình nguyên nhân biến động kết quả kinh doanh Quý 3 năm 2024 (Riêng)**

CHỈ TIÊU	Quý 3/2024	Quý 3/2023	Tăng/giảm	Tỷ lệ
<b>Doanh thu cung cấp hàng hóa và dịch vụ</b>	2.803.623.548	3.275.095.675	(471.472.127)	86%
Các khoản giảm trừ doanh thu			-	
<b>Doanh thu thuần từ hàng hóa và dịch vụ</b>	2.803.623.548	3.275.095.675	(471.472.127)	86%
Giá vốn hàng bán	1.963.987.750	2.683.203.773	(719.216.023)	73%
<b>Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	839.635.798	591.891.902	247.743.896	142%
Doanh thu hoạt động tài chính	349.811.348	983.098.528	(633.287.180)	36%
Chi phí tài chính	13.167.814	-	13.167.814	
Trong đó: Chi phí lãi vay	13.167.814	-		
Chi phí bán hàng			-	
Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.645.899.228	1.274.535.838	371.363.390	129%
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	(469.619.896)	300.454.592	(770.074.488)	
Thu nhập khác	-	-	-	
Chi phí khác	80.695.000	76.500.000	4.195.000	105%
<b>Lợi nhuận khác</b>	(80.695.000)	(76.500.000)	(4.195.000)	
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	(550.314.896)	223.954.592	(774.269.488)	
Chi phí thuế TNDN hiện hành	-	-	-	
Chi phí thuế TNDN hoãn lại			-	
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	(550.314.896)	223.954.592	(774.269.488)	

Lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2024 có biến động so với cùng kỳ, do một số nguyên nhân chính sau:

- Doanh thu giảm 15% so với cùng kỳ do giảm doanh thu từ mặt bằng cho thuê
- Doanh thu tài chính giảm chủ yếu do giảm thu nhập từ lãi các khoản cho vay
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 29% chủ yếu do chi phí nhân viên quản lý tăng so với cùng kỳ năm 2023.

Từ các nguyên nhân trên làm biến động kết quả kinh doanh công ty mẹ trong Quý 3 năm 2024.

➤ Giải trình nguyên nhân biến động Kết quả kinh doanh Quý 3 năm 2024 (hợp nhất):

CHỈ TIÊU	Quý 3/2024	Quý 3/2023	Tăng/giảm	Tỷ lệ
<b>Doanh thu cung cấp hàng hóa và dịch vụ</b>	<b>183.770.567.805</b>	<b>186.764.286.981</b>	<b>(2.993.719.176)</b>	98%
Các khoản giảm trừ doanh thu	1.676.231.885	1.665.258.269	<b>10.973.616</b>	101%
<b>Doanh thu thuần từ hàng hóa và dịch vụ</b>	<b>182.094.335.920</b>	<b>185.099.028.712</b>	<b>(3.004.692.792)</b>	98%
Giá vốn hàng bán	111.641.694.267	118.610.157.377	(6.968.463.110)	94%
<b>Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>70.452.641.653</b>	<b>66.488.871.335</b>	<b>3.963.770.318</b>	106%
Doanh thu hoạt động tài chính	2.321.035.918	3.547.677.715	(1.226.641.797)	65%
Chi phí tài chính	13.167.814	-	13.167.814	
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>13.167.814</i>	-	13.167.814	
<i>Lãi lỗ công ty liên kết</i>	-	-	-	
Chi phí bán hàng	57.819.641.403	56.116.707.507	1.702.933.896	103%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	10.072.512.004	6.708.704.003	3.363.808.001	150%
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>4.868.356.350</b>	<b>7.211.137.540</b>	<b>(2.342.781.190)</b>	68%
Thu nhập khác	373.067.942	1.442.404.340	(1.069.336.398)	26%
Chi phí khác	95.585.723	362.547.592	(266.961.869)	26%
<b>Lợi nhuận khác</b>	<b>277.482.219</b>	<b>1.079.856.748</b>	<b>(802.374.529)</b>	26%
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>5.145.838.569</b>	<b>8.290.994.288</b>	<b>(3.145.155.719)</b>	62%
Chi phí thuế TNDN hiện hành	997.964.046	1.360.317.980		
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	27.886.230	(2.782.533)	30.668.763	
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>4.119.988.294</b>	<b>6.933.458.841</b>	<b>(2.813.470.547)</b>	59%

Lợi nhuận sau thuế Quý 3 năm 2024 có biến động so với cùng kỳ, do các nguyên nhân chính như sau:

- Do chênh lệch về thời gian ghi nhận doanh thu sản xuất phim nên tổng doanh thu hợp nhất giảm nhẹ 2%.
- Doanh thu hoạt động tài chính giảm 35% do giảm thu nhập từ lãi tiền gửi và cho vay
- Chi phí bán hàng tăng tương ứng với tăng trưởng doanh thu của hệ thống bán lẻ, chi phí quản lý doanh nghiệp tăng chủ yếu do phát sinh tăng các khoản chi phí như dịch vụ mua ngoài, chi phí nhân viên quản lý...
- Lợi nhuận khác giảm hơn 800 triệu so với cùng kỳ.

Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý 3/2024 giảm so với cùng kỳ năm 2023.

Công ty Cổ Phần Văn hoá Phương Nam kính gửi đến quý cơ quan nội dung giải trình như trên.

Trân trọng.

CÔNG TY CP VĂN HÓA PHƯƠNG NAM  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT ✓



NGUYỄN HỮU HOẠT